



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI

AVIZAT
SECRETAR GENERAL
ADRIAN NEGOE

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 224/2026
privind transmiterea fără plată în proprietatea Parohiei Unitariene Maghiare - Biserica Unitariană Maghiară, a imobilului teren situat în Municipiul Petroșani, identificat în CF nr. 62098 Petroșani, nr. cadastral 62098 Petroșani în suprafață de 258 mp și CF nr. 61718, nr. cadastral 61718 în suprafață de 120 mp

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI;

Având în vedere Referatul de aprobare nr.224/17.06.2026 întocmit de Primarul municipiului Petroșani, dl. Florin Tiberiu Iacob- Ridzi, prin care se propune transmiterea fără plată în proprietatea Parohiei Unitariene Maghiare - Biserica Unitariană Maghiară, a imobilului teren situat în Municipiul Petroșani, str. 1 Decembrie 1918, nr. 94, identificat în CF nr. 62098 Petroșani, nr. cadastral 62098 Petroșani în suprafață de 258 mp și CF nr. 61718, nr. cadastral 61718 în suprafață de 120 mp, pe care se edifică Biserica Unitariană Maghiară;

Analizând cererea Parohiei Unitariene Maghiare - Biserica Unitariană Maghiară, înregistrată la primăria municipiului Petroșani sub nr. 6286/29.04.2026, prin care solicită transmiterea în proprietate, fără plată, a terenului aferent Bisericii Unitariene Maghiare - str. 1 Decembrie 1918, nr. 94;

În conformitate cu prevederile:

- art.1 alin.(1), art.3 alin.(1), (3), (4) din Legea nr.239/2007 privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri imobile aflate în folosința unităților de cult, cu modificările și completările ulterioare;

- art.8 alin.(1), (2) și art.27 alin.(1) din Legea 489/2006 privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- art.3, alin.2, art.42, alin.4, art.80 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative republicată, cu modificările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), alin.(8) lit.a), precum și art. 139 alin.(2) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. (1) Se aprobă transmiterea, fără plată, în proprietatea Parohiei Unitariene Maghiare - Biserica Unitariană Maghiară a imobilului teren situat în Municipiul Petroșani, str. 1 Decembrie 1918, nr. 94, identificat în CF nr. 62098 Petroșani, nr. cadastral 62098 Petroșani în suprafață de 258 mp și CF nr. 61718, nr. cadastral 61718 în suprafață de 120 mp, aflat în domeniul privat al municipiului Petroșani, pe care se edifică Biserica Unitariană Maghiară, potrivit planului de amplasament și delimitare a imobilului, anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Imobilul va fi transmis în proprietatea Parohiei Unitariene Maghiare - Biserica Unitariană Maghiară - str. 1 Decembrie 1918, nr. 94, în baza unui protocol de predare-primire.

Art.2. Imobilul prezentat la art.1. nu poate fi înstrăinat și nu i se poate schimba destinația timp de 30 de ani de la data dobândirii dreptului de proprietate iar nerespectarea acestor dispoziții atrage nulitatea absolută a actului de transmitere a proprietății și repunerea în situația anterioară.

Art.3. Se împuternicește Primarul municipiului Petroșani să semneze actul notarial de transmitere cu titlu gratuit a dreptului de proprietate asupra imobilului prezentat la art.1.

Art.4. Cheltuielile privind perfectarea actului notarial de transmitere cu titlu gratuit a dreptului de proprietate vor fi suportate de către Parohia Unitariană Maghiară - Biserica Unitariană Maghiară.



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul municipiului Petroșani prin aparatul de specialitate.

Art.6. Prezenta Hotărâre a Consiliului Local poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.7. Prezenta Hotărâre se comunică Primarului Municipiului Petroșani, Parohiei Unitariene Maghiare - Biserica Unitariană Maghiară, Direcției Economice, Biroului de cadastru și registrul agricol, Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat și se transmite Instituției Prefectului - Județul Hunedoara.

Petroșani, 17.06.2026

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ADRIAN NEGOE

INIȚIATOR
PRIMAR: FLORIN -TIBERIU IACOB-RIDZI